

# Gästehaus Diederichs

Ferienwohnung - Apartement

Hörnum auf Sylt



## Beschreibung

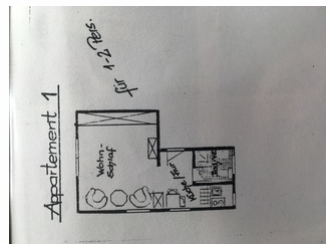
Privat, persönlich mit Liebe geführtes freistehendes Einfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten mit Dünenblick und sehr strandnah. Wir nehmen keine Reservierungen unter 3 Nächten entgegen.

Letzte Renovierung: 2014

## Qualitätssiegel



## Ferienwohnung 1



Schöne 1 Raum Wohnung hell und freundlich eingerichtete mit freien Blick auf Dünen hauseigenen wunderschön gepflegten Garten und zum Golfplatz in Richtung Hörnum Hafen. Sie befindet sich im ersten Stock des Einfamilienhauses.

1. Etage, Dusche/WC, Wohn-Schlafzimmer, Kochnische, Gemeinschaftsterrasse, Schrankbetten (1,80 x 2,00), Nichtraucherwohnung, Teppichfußboden, Ost / Süd Fensterblick, freier Blick zum Golfplatz, sehr strandnah

## Ausstattung Zimmer

Größe: 20 qm

Belegung max.: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Panoramablick, radfreundlich, Schrankbett, Teppichboden, Terrasse, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

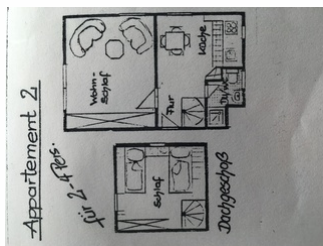
**Küche:** Gefriermöglichkeit, Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

**Sanitär:** Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Telefon, TV - Flachbild, Wecker

## Ferienwohnung 2



Schöne hell eingerichtete 2 Zimmer Wohnung mit sep Schlafraum in der zweiten Ebene. Separate Küche mit Sitzecke. Sie haben einen freien Blick auf die Dünen. Die Wohnung ist in Süd-West Lage und gefunden sich in der ersten Etage des Einfamilienhauses.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 33 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schrankbett, Teppichboden, Terrasse, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

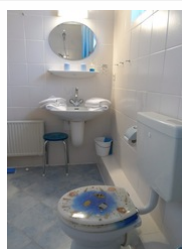
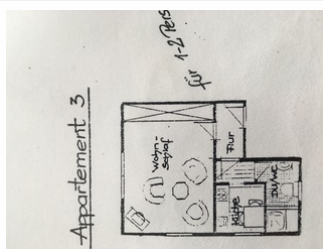
**Küche:** Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Telefon, TV - Flachbild, Wecker

## Ferienwohnung 3





Helle und freundlich eingerichtete 1 Raumwohnung mit sep. Küche und Essecke. Mit Blick in den hauseigenen Garten und auf Dünen. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Hauses.

Ebenerdig gelegen, Dusche / WC, Wohn-Schlafrum, separate Küchenzeile mit Sitzgelegenheit, Nichtraucher, Fliesen und Teppichboden, Süd-Ost Lage, Gäste-Gemeinschaftsterrasse, Bettengröße 1,90 x 2,00 m.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 27 qm

Belegung max.: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, ebenerdig, familienfreundlich, für Monteure geeignet, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schrankbett, Teppichboden, Terrasse, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Telefon, TV - Flachbild, Wecker

## Allgemeine Lageinformationen

Sehr strandnah, Bushaltestelle vor der Tür, zum Zentrum mit Einkaufsmöglichkeiten 15 Gehminuten, ca. 20 Minuten zum Hafen mit Ausflugsmöglichkeiten

## Entfernungen

Arzt: 2 km

Bäcker: 2 km

Bahnhof: 18 km

Geldautomaten/Bank: 2 km

Bushaltestelle: 10 km

Flughafen: 19 km

Golfplatz: 3 km

Krankenhaus/Klinik: 19 km

Radweg: 10 km

Restaurant: 10 km

Schwimm-/Spaßbad: 2 km

Strand: 300 m

Supermarkt: 2 km

Tourist-Information: 2 km

Zentrum: 2 km

Objekt ID: 57594